



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

Agente Promotor:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARLO

Obra:

CONSTRUÇÃO BANHEIRO/FRALDÁRIO ESCOLA FITA BISOL

Área:

9,17 m²

Local:

PERÍMETRO URBANO - MONTE CARLO - SC

Data:

março-24

ORÇAMENTO

	Serviço	Unid.	Qdade	Valor Unit (R\$)	BDI considerado (%)	Valor Unit. c/ BDI (R\$)	Valor Total (R\$)	Codigo SINAPI
1	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							
.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 5 VEZES.	M	8,90	14,40	27,00%	18,29	162,76	99059
.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (1,00x2,00m)	M2	2,00	310,09	27,00%	393,81	787,63	103689
Sub total do Item							950,39	
2	MOVIMENTOS DE TERRA							
.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA	M3	0,72	148,40	27,00%	188,47	135,70	96522
.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M3	1,37	123,53	27,00%	156,88	214,93	96527
.3	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	2,06	24,52	27,00%	31,14	64,15	93382
Sub total do Item							414,78	
3	ESTRUTURA							
.1	ARMAÇÃO DE AÇO							
.1.1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM	KG	11,69	15,67	27,00%	19,90	232,64	96544



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

.1.2	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM PARA PILAR	KG	2,92	10,61	27,00%	13,47	39,28	92799
.1.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM PARA VIGAS	KG	8,32	10,61	27,00%	13,47	112,11	92799
.1.4	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM	KG	21,97	10,76	27,00%	13,67	300,16	92762
.1.5	ARMAÇÃO DE VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	KG	8,18	12,89	27,00%	16,37	133,91	92760
.2	FÔRMAS							
.2.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, REAPROVEITAMENTO 5X	M2	4,80	26,86	27,00%	34,11	163,75	92269
.2.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM, REAPROVEITAMENTO 5X	M2	8,63	69,26	27,00%	87,96	759,05	92270
.3	CONCRETO							
.3.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM	M2	1,44	34,29	27,00%	43,55	62,71	96619
.3.2	CONCRETAGEM DE SAPATAS, PILARES E VIGAS, FCK = 25 MPA, COM PREPARO MANUAL EM BETONEIRA TRAÇO 1:2,2:2,5	M3	1,00	536,86	27,00%	681,81	681,81	94965
Sub total do Item							2.485,42	
4	IMPERMEABILIZAÇÕES							
.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	M2	7,41	52,05	27,00%	66,10	489,83	98557
Sub total do Item							489,83	
5	PAREDES							
.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS 14x19x39 OU SIMILAR, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA MÉDIA)	M2	32,77	89,53	27,00%	113,70	3.726,05	103324
.3	VERGA E CONTRA VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS	M	2,00	100,78	27,00%	127,99	255,98	93183
.4	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS	M	1,20	138,96	27,00%	176,48	211,78	93188
Sub total do Item							4.193,81	



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

6	PAVIMENTAÇÃO							
.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*.	M3	0,49	163,03	27,00%	207,05	101,45	96222
.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO SOBRE LASTRO DE BRITA	M3	8,46	45,26	27,00%	57,48	486,28	87680
.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA	M3	8,46	55,26	27,00%	70,18	593,72	101750
Sub total do Item							1.181,46	
7	REVESTIMENTOS							
.1	CHAPISCO TRAÇO 1:3 APLICADO EM PAREDES	M2	62,30	4,92	27,00%	6,25	389,28	87878
.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA MÉDIA) PREPARO MECÂNICO	M2	62,30	37,91	27,00%	48,15	2.999,48	87531
.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	31,15	3,05	27,00%	3,87	120,66	88415
.4	PINTURA ACRÍLICA DUAS DEMÃOS	M2	31,15	12,51	27,00%	15,89	494,90	88489
.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM	M2	8,46	45,71	27,00%	58,05	491,12	87251
.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR	M2	34,94	50,26	27,00%	63,83	2.230,23	93393
Sub total do Item							6.725,66	
8	ESQUADRIAS							
.1	KIT PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO 80X210cm, ESPESSURA DE 3,50cm, INCLUSO: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO E PINTURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	1.036,86	27,00%	1.316,81	1.316,81	90843
.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	0,36	819,61	27,00%	1.040,90	374,73	94459
Sub total do Item							1.691,54	
9	COBERTURA							



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS ATÉ DUAS ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	8,46	49,03	27,00%	62,27	526,79	92543
.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E=6mm, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10° COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO E MATERIAL PARA FIXAÇÃO	M2	8,46	44,75	27,00%	56,83	480,80	94207
.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	4,40	83,97	27,00%	106,64	469,22	94228
.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	3,60	50,33	27,00%	63,92	230,11	94231
.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	8,46	65,55	27,00%	83,25	704,28	96111
Sub total do Item							2.411,21	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO, INCLUINDO INTERRUPTOR, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UNID	1,00	169,36	27,00%	215,09	215,09	93138
.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 26W, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	46,49	27,00%	59,04	59,04	97589
.4	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA PARA CHUVEIRO (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNID	1,00	324,35	27,00%	411,92	411,92	104481
.5	PONTO DE TOMADA, INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UNID	3,00	144,04	27,00%	182,93	548,79	104475
.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	13,18	27,00%	16,74	16,74	93655
.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,00	9,11	27,00%	11,57	11,57	92980
Sub total do Item							1.263,15	
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS							
.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

.1.1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SOLDÁVEL PARA ÁGUA FRIA (PRUMADA INDIVIDUAL), POR APARTAMENTO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES.	UNID	1,00	116,18	27,00%	147,55	147,55	104667
.1.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO	UNID	1,00	56,58	27,00%	71,86	71,86	94495
Sub total do Item							219,41	
.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							
.2.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO	M	8,00	12,66	27,00%	16,08	128,63	89798
.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	M	10,00	27,57	27,00%	35,01	350,14	89800
.2.4	JOELHO 90° C/ ANEL P/ ESGOTO SECUNDÁRIO Ø40mm - 1.1/2"	UNID	3,00	10,05	27,00%	12,76	38,29	89724
.2.5	JOELHO PVC 90° Ø100mm. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	27,28	27,00%	34,65	34,65	89744
.2.6	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID	2,00	9,95	27,00%	12,64	25,27	103958
.2.7	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID	1,00	40,00	27,00%	50,80	50,80	104344
.2.8	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UNID	1,00	23,92	27,00%	30,38	30,38	89784
.2.9	CAIXA SIFONADA (150X150X50MM)	UNID	1,00	80,71	27,00%	102,50	102,50	104329
.2.10	CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO SIFONADA (30X40CM)	UNID	1,00	280,96	0,00%	280,96	280,96	DEINFRA - 43029
Sub total do Item							1.041,61	
.3	EQUIPAMENTOS E OUTROS							
.3.1	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, COM ASSENTO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	527,52	27,00%	669,95	669,95	100848
.3.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	147,65	27,00%	187,52	187,52	86904
.3.3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	746,75	27,00%	948,37	948,37	86921



Prefeitura Municipal de Monte Carlo - CNPJ: 95.996.104/0001-04
Rodovia SC 452 - Km 24, nº 1551 - Centro - CEP: 89618-000 - Telefone: (49) 3546 0194

.3.4	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	1,47	633,96	27,00%	805,13	1.183,54	SINAPI - I 11795
.3.5	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 6MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA (0,80x0,80)	M2	0,64	227,81	0,00%	227,81	145,80	DEINFRA - 42912
.3.6	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO	UNID	1,00	162,01	27,00%	205,75	205,75	95546
.3.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/ CANOPLA CROMADA (3/4")	UNID	1,00	82,56	27,00%	104,85	104,85	89985
.3.8	REGISTRO DE GAVETA BRUTO Ø1/2" FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	78,32	27,00%	99,47	99,47	89984
.3.9	TANQUE PARA BANHO (BANHEIRA) EM FIBRA DE VIDRO DE EMBUTIR (84X42X25CM) OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID	1,00	617,18	27,00%	783,82	783,82	86925
.3.10	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 "	UNID	1,00	100,36	27,00%	127,46	127,46	SINAPI - I 1370
Sub total do Item							4.456,52	
Total do Item							5.717,54	
TOTAL							27.524,78	

Janieri Romanatto

ARQUITETA E URBANISTA
CAU/SC AI05267-5

Nathan Santin Gonçalves

ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC 197.325-9

Sinapi	
Data:	jan/24
Local:	Florianópolis
%:	27,00%